



COMUNE DI NEROLA
Provincia di Roma



Variante al Piano Regolatore Generale

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTA

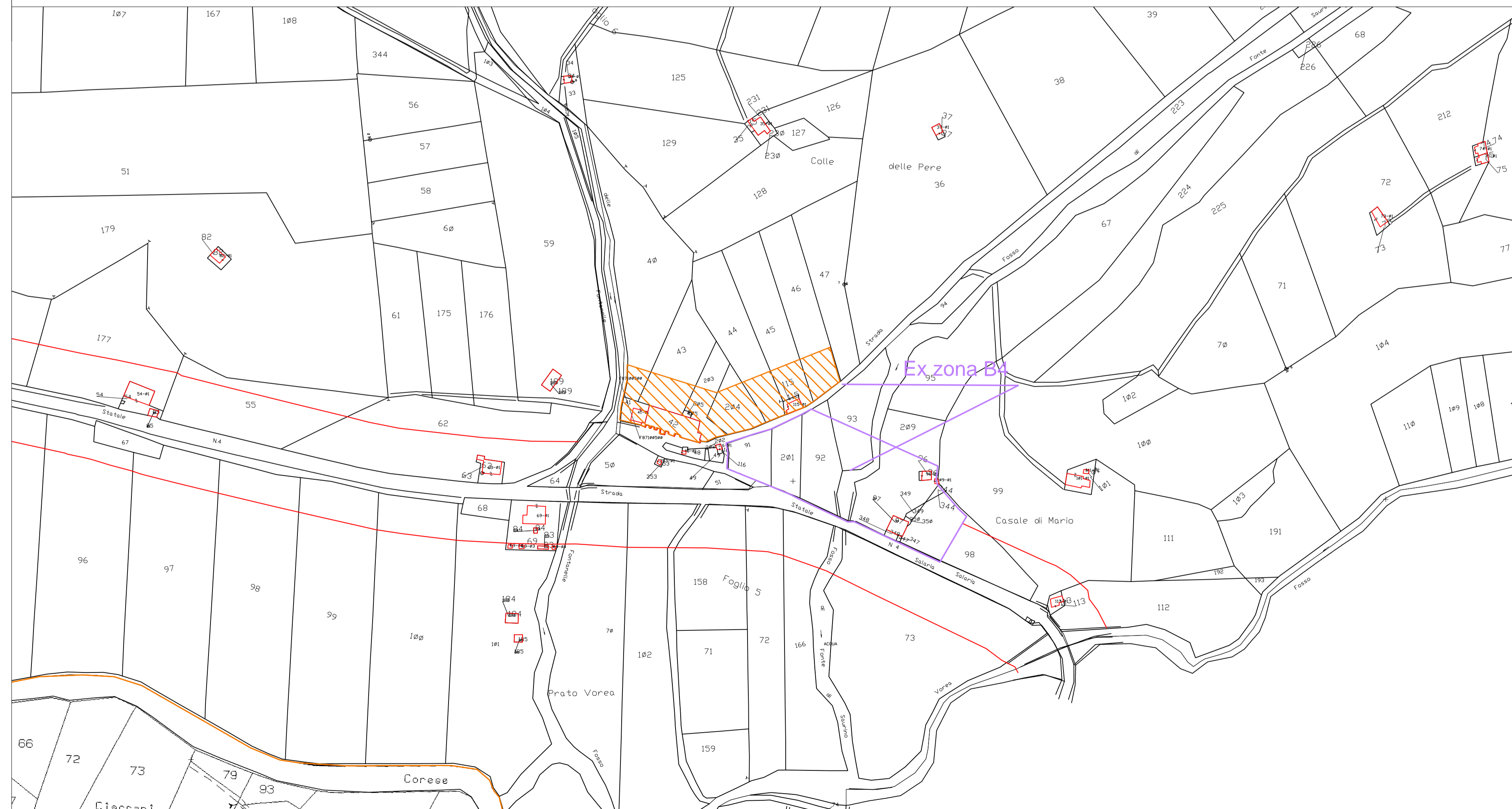
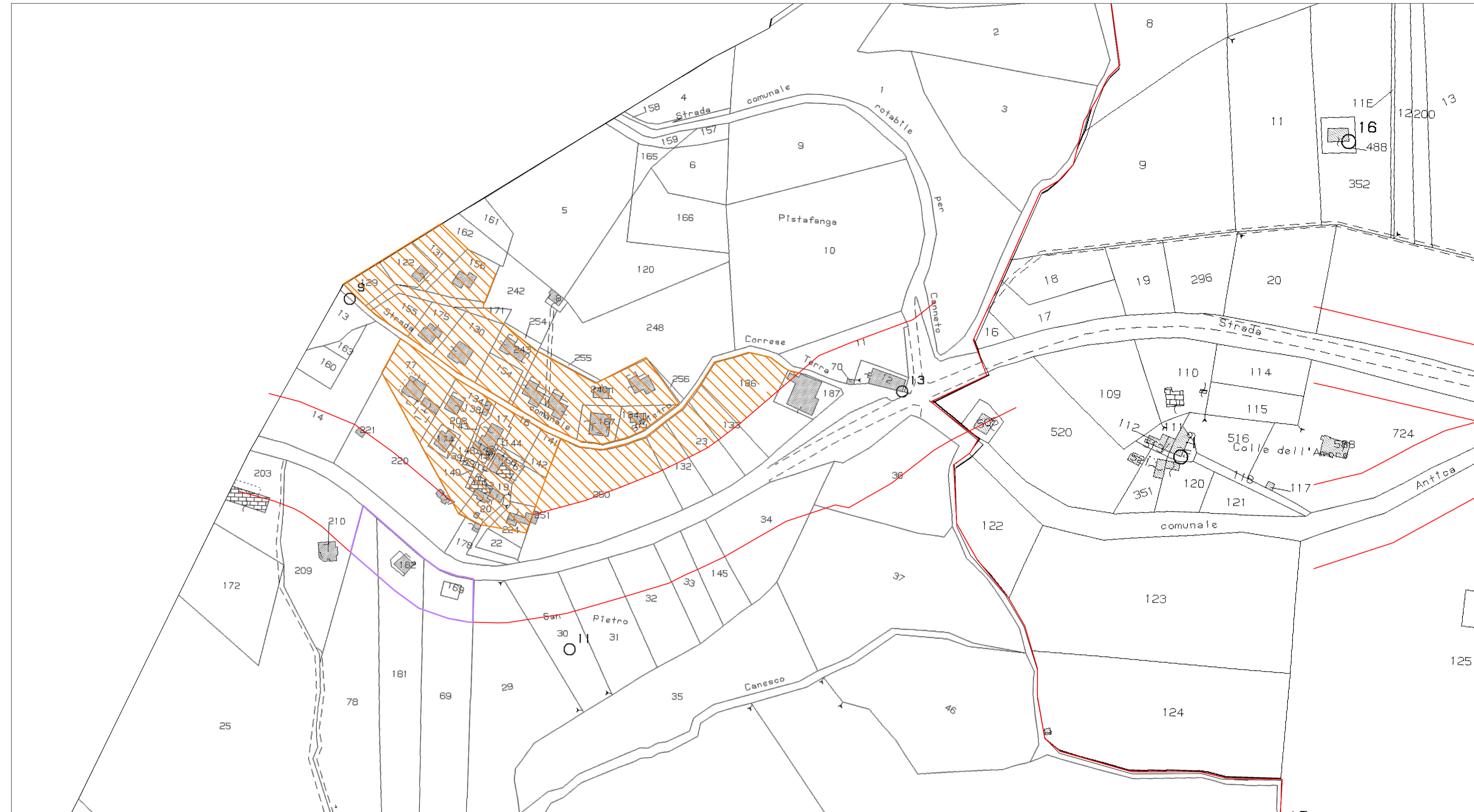


Via Montenero, 2 - 04017 SAN FELICE CIRCEO - LT
tel fax 0773/540434 - 339/2787674 cerasoli.massimo@gmail.com

ZONIZZAZIONE
COLLE SAN PIETRO - OSTERIA DI NEROLA

SCALA 1:2000

tav. N. 2.4



LEGENDA

CENTRO STORICO

- A1 - CENTRO STORICO
- A2 - RISPETTO C.S.
- A3 - SPECIALE

ZONE DI COMPLETAMENTO

FERRIERO EL.F.P. "COSTE PAPA" - AREA ASSOGGETTATA A DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA

- B0 - LOTTI "COSTE PAPA"
- B1 - SATURE (If = 3,00 mc/mq)
- B2 - (If = 2,00 mc/mq)
- B3 - (If = 1,50 mc/mq)
- B4 - (If = 1,00 mc/mq)

ZONE DI ESPANSIONE

- C - (If = 0,40 mc/mq) (intervento preventivo)
- C - (If = 0,40 mc/mq) interventi approvati

ZONE PRODUTTIVE

- D1 - INDUSTRIA/ARTIGIANATO
- D2 - ATTREZZ. TECNICO-DISTRIBUTIVE
- D3 - RESIDENZA/ARTIGIANATO

ZONE VINCOLATE

- E1 - ZONE AGRICOLE
- E2 - ZONE AGRICOLE VINCOLATE
- G2 - VERDE PRIVATO
- CIMITERO
- VINCOLO CIMITERIALE
- RISPETTO STRADALE
- INFRASTRUTTURE STRADALI
- STRADA DA REALIZZARE
- STRADA DA POTENZIARE
- STRADA DA RIPRISTINARE

ZONE PER SERVIZI

- FIS - SCUOLE
- FIAC - ATTREZZATURE COMUNI
- FIP - PARCHEGGI
- FIV - VERDE PUBBLICO
- F2 - ATTREZZATURE SPORTIVE
- G1 - SERVIZI PRIVATI
- G3 - SERVIZI PRIVATI Intervento diretto