COMUNE DI NEROLA
Provincia di Roma

Variante al Piano Regolatore Generale

Responsabile Unico del Procedimento

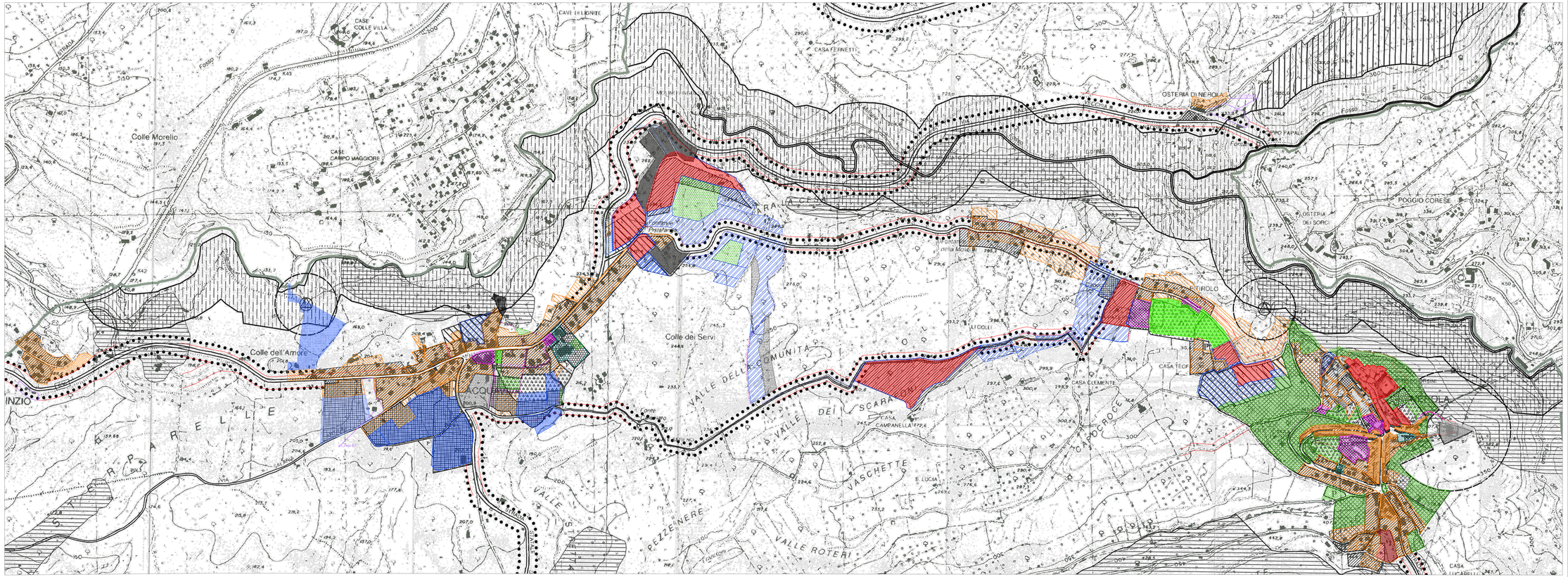
PROGETTISTA

Studio di Architettura e Ingegneria

Via Montenero,2 - 00015 SAN FELICE CIRCEO - LT
tel/fax 0773/548200 - 338/3783616 canaani.massimo@gmail.com

SOVRAPPOSIZIONE
PRG VIGENTE - VARIANTE

tav. N. 1.2



LEGENDA

CENTRO STORICO

- A1 - CENTRO STORICO
- A2 - RISPETTO C.S.
- A3 - SPECIALE

ZONE DI COMPLETAMENTO
(PER LE ZONE B, C, D, E, F, G, SONO PRESCRITTE LE DISTANZE DA RISPETTARE DA ALMENO 10 MT. DAI FABBRICATI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE)

- B0 - LOTTI "COSTE PAPA"
- B1 - SATURE (IF = 3.00 mc/mq)
- B2 - (IF = 1,50 mc/mq)
- B3 - (IF = 1,00 mc/mq)
- B4 - (IF = 0,50 mc/mq)

ZONE DI ESPANSIONE

- C - (IF = 0,40 mc/mq) (intervento preventivo)
- C - (IF = 0,40 mc/mq) interventi approvati

ZONE PRODUTTIVE

- D1 - INDUSTRIA/ARTIGIANATO
- D2 - ATTREZZ. TECNICO-DISTRIBUTIVE
- D3 - RESIDENZA/ARTIGIANATO

ZONE PER SERVIZI

- F1s - SCUOLE
- F1AC - ATTREZZATURE COMUNI
- F1P - PARCHEGGI
- F1v - VERDE PUBBLICO
- F2 - ATTREZZATURE SPORTIVE
- G1 - SERVIZI PRIVATI
- G2 - SERVIZI PRIVATI Intervento diretto

ZONE VINCOLATE

- E1 - ZONE AGRICOLE
- E2 - ZONE AGRICOLE VINCOLATE
- G3 - VERDE PRIVATO
- CIMITERO
- VINCOLO CIMITERIALE
- RISPETTO STRADALE

INFRASTRUTTURE STRADALI

- STRADA DA POTENZIARE
- STRADA DA RIPRISTINARE

ZONE DI ESPANSIONE