



COMUNE DI NEROLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza San Sebastiano snc 00017 Nerola – C.F.: 02457750582 - P.I.: 01060461009

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA

I DIRITTI VANNO VERSATI CONTESTUALMENTE ALLA PRESENTAZIONE DI OGNI ISTANZA E/O RICHIESTA

		TARIFFA €
1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 DPR 380/2001)	
	Fino a 10 particelle	€ 80,00
	Per ogni ulteriore particella oltre le 10	€ 10,00
2	CERTIFICATI VARI	
2.1	Attestazioni, certificazioni, dichiarazioni in materia urbanistico edilizia altro argomento rilasciata dal Settore Tecnico su richiesta del soggetto interessato	€ 55,00
2.2	Determinazioni per svincolo atti	€ 40,00
2.3	Voltura pratiche edilizie	€ 50,00
2.4	Richiesta certificato di idoneità alloggiativa (sopralluogo)	€ 30,00
2.5	Attestazione deposito frazionamenti catastali	€ 30,00
3	RICHIESTA ACCESSO AGLI ATTI	
	Ricerca documenti in archivio (comprensivo di rilascio copie, massimo n. 10 fogli)	€ 35,00
	Per ogni ulteriore copia in formato A4 oltre le 10 copie	€ 0,10
	Per ogni ulteriore copia in formato A3 oltre le 10 copie	€ 0,20
4	ATTIVITA' EDILIZIA	
4.1	Attività Edilizia libera (Art. 6 D.P.R. 380/2001)	ESENTE
4.2	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) – Art. 6-bis D.P.R. 380/2001	€ 100,00
4.3	Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) – Art. 22 D.P.R. 380/2001	€ 150,00
4.4	Rilascio PREMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 D.P.R. 380/2001) - Segnalazione Certificata Inizio Attività alternativa a Permesso di Costruire (Art. 23 D.P.R. 380/2001):	
-	Senza incremento cubatura	€ 200,00
-	Permesso di Costruire oneroso per nuova edificazione ed interventi sull'esistente	
	Volumetria fino a 500 mc	€ 350,00
	Volumetria oltre 500 mc	€ 700,00
	Ampliamento fabbricati esistenti	€ 300,00
	Variante in corso d'opera senza aumento di cubatura	€ 350,00
	Variante in corso d'opera con aumento di cubatura	€ 400,00
4.5	Proroga Permessi di Costruire/Convenzioni	€ 100,00



COMUNE DI NEROLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza San Sebastiano snc 00017 Nerola – C.F.: 02457750582 - P.I.: 01060461009

4.6	Segnalazione Certificata Agibilità (S.C.A.) – art. 24 D.P.R. 380/2001	€ 150,00
4.7	Accertamento conformità – Permesso di costruire in sanatoria (Art. 36 del D.P.R. 380/2001) Si applicano le tariffe di cui al punto 4.4	
4.8	Accertamento conformità - Art. 37 (D.P.R. 380/2001)	€ 150,00
4.9	Permesso di costruire per opere di urbanizzazione nei piani attuativi	€ 200,00
4.10	CONDONO EDILIZIO (L. 47/85 - L. 724/94 – L. 326/06 e succ.)	
	Diritti di espletamento pratica	€ 150,00
	Supplemento per istruttoria urgente	€ 100,00
	Si applicano le tariffe di cui al punto 4.4, maggiorate del 10% come da art. 32 c. 40 D.L. 269/2003 convertito in Legge 326/2003	+ 10%
4.11	Rinnovo Permesso di Costruire	€ 100,00
4.12	Istruttoria P.U.A. (L.R. 38/1999)	€ 150,00
4.13	Autorizzazione paesaggistica (Art. 146 DLgs 42/2004)	
	Diritti espletamento pratica	€ 150,00
	Diritti Segreteria	€ 100,00
5	STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI ESECUTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA	
5.1	<i>In conformità al P.R.G.</i>	€ 250,00
5.2	<i>In variante al P.R.G.</i>	€ 500,00
5.3	Piani di Recupero di iniziativa privata – Art. 30 L. 457/1978	€ 200,00